



ARTÍCULO 17 TER

D) PROGRAMACIONES DE ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS

Dirección General de las Artes

Dependencia: Departamento Administrativo

Responsable: Juan Carlos Ramos Arriaga

Mes/ año: Marzo 2025



No. De Contrato	Fecha de Contrato		Monto Total del	Datos del Arrendatario		Ubicación del Inmueble
No. De Contrato	Fecha de Contrato		Monto Total del contrato	Datos del Arrendatario		Ubicación del Inmueble
	Inicial	Final		Nombre Completo	NIT	
MCD-DGA-04-2025	2/01/2025	31/12/2025	Q 19,500.00	RICARDO ALEJANDRO SANTA CRUZ SALAZAR	9778470	8va ave., 10-56 z.12
MCD-DGA-03-2025	2/01/2025	31/12/2025	Q 61,779.00	INVERSIONES INMOBILIARIAS TIKAL SOCIEDAD ANONIMA	342742	6 Calle 4-17 zona 1, Edificio Tikal, Nivel 8, Oficina. 815
MCD-DGA-01-2025	2/01/2025	31/12/2025	Q 285,474.00	LABBÉ PÉREZ RODRIGO	7307861	2da. Calle 10-06 zona 1
MCD-DGA-02-2025	2/01/2025	31/12/2025	Q 14,402.49	DESAROLLOS INMOBILIARIOS GUERRA SOCIEDAD ANONIMA	96352434	3da. Avenida 11-28 zona 1
MCD-DGA-012-2025	1/02/2025	31/12/2025	Q 6,524.00	INVERSIONES INMOBILIARIAS TIKAL SOCIEDAD ANÓNIMA	342742	6ta Calle 4-17 zona 1, Edificio Tikal
MCD-DGA-004-K-2025	6/01/2025	31/03/2025	Q 58,500.00	NORATO GARCÍA LUCAS DAVID	14928876	3ra Avenida 26-75, zona 2 Interior el Zapote.
MCD-DGA-030-2025	1/03/2025	31/12/2025	Q 27,500.00	FYR, SOCIEDAD ANÓNIMA	119652218	3ra calle 9-59 zona 1, Guatemala
MCD-DGA-004-I-2025	6/01/2025	31/12/2025	Q 66,000.00	LENIN GUNDEMARO MARTINEZ LÓPEZ	77834410	calle ocho a media cuadra de la pila municipal, del municipio de San Idelfonso Ixtahuacán, departamento de Huehuetenango

Lic. Juan Carlos Ramos Arriaga
 Asesor Profesional Especializado II
 Departamento Administrativo
 Dirección General de las Artes
 Ministerio de Cultura y Deportes

No. De Contrato	Fecha de Contrato		Monto Total del	Datos del Arrendatario		Ubicación del Inmueble
No. De Contrato	Fecha de Contrato		Monto Total del contrato	Datos del Arrendatario		Ubicación del Inmueble
	Inicial	Final		Nombre Completo	NIT	
MCD-DGA-022-2025	17/02/2025	31/12/2025	Q 24,000.00	ESVIN ROLANDO MARTÍN BOCEL	10219013	Col. San Francisco, Zona 2 del barrio san bartolo del Municipio y Departamento de Solola.
MCD-DGA-004-M-2025	6/01/2025	31/12/2025	Q 237,600.00	ANA MARIA CONCEPCIÓN ORTEGA MERIDA	4752899	7a. Avenida 3-76, zona 1
MCD-DGA-020-2025	6/01/2025	31/03/2025	Q 45,000.00	RONALD ESTUARDO MENDEZ GONZALEZ	15807533	10a. Avenida 04-05, zona 1
MCD-DGA-004-E-2025	2/01/2025	31/12/2025	Q 63,000.00	MANUEL DE JESUS GARAY VENTURA	2246120	Ruta al Atlántico, 23 calle, Barrio El Limonar, municipio de Puerto Barrios, departamento de Izabal
MCD-DGA-004-F-2025	2/01/2025	31/12/2025	Q 102,000.00	HEIDI BERENICE CONTRERAS CRUZ	9176349	Calzada Rodríguez Macal, zona 1 del municipio de San Benito Petén, departamento de Petén
MCD-DGA-006-2025	9/01/2025	31/12/2025	Q 65,000.00	ODILIA ETERLVINA MORALES MORALES DE SANTOS	48312258	1ra calle 4-31 zona 8 del municipio y departamento de Huehuetenango
MCD-DGA-004-G-2025	3/01/2025	31/12/2025	Q 90,000.00	ESTEBAN DE JESÚS REYES MALÍN	7114184	2a. Calle 3-84, zona 4, Barrio San José del Municipio de Palín del departamento de Escuintla
MCD-DGA-004-H-2025	6/01/2025	31/12/2025	Q 60,000.00	TOMAS CHITIC REN	8103976	Sector Escuela Cantón Chujupen del municipio de Chichicastenango del departamento de Quiché
MCD-DGA-004-D-2025	2/01/2025	31/12/2025	Q 45,600.00	MIGUEL ANGEL BAL COLAJ /103063374	103063374	5a. Calle D 3-50, zona 3 de municipio de San Juan Comalapa y departamento de Chimaltenango
MCD-DGA-004-B-2025	2/01/2025	31/12/2025	Q 72,000.00	ADOLFO FAUSTINO RAMIREZ CASTILLO	12188182	Canton San José del municipio de de Santa Ana Huista del departamento de Huehuetenango
MCD-DGA-004-A-2025	2/01/2025	31/12/2025	Q 65,000.00	ALFREDO GUTIERREZ ORELLANA	736775	2a. Calle 3-17, zona 2 del municipio de Cobán y departamento de Alta Verapaz
MCD-DGA-004-J-2025	6/01/2025	31/12/2025	Q 75,600.00	ANGEL OSWALDO RAMIREZ CABRERA	18082661	Ruta 6 W Frente a Residenciales Brisas Monterrey del municipio y departamento de Retalhuleu
MCD-DGA-023-2025	17/02/2025	31/12/2025	Q 14,543.00	FLOR DE MARIA MERCEDES OAJACA CASTILLO	95928626	33 calle "C" 10-16, Banvi II, zona 7 del municipio y departamento de Guatemala


 Lic. Juan Carlos Ramos Ariagu
 Asesor Profesional Nivel II
 Departamento Administrativo
 Dirección General de las Artes
 Ministerio de Cultura y Deportes

No. De Contrato	Fecha de Contrato		Monto Total del	Datos del Arrendatario		Ubicación del Inmueble
No. De Contrato	Fecha de Contrato		Monto Total del contrato	Datos del Arrendatario		Ubicación del Inmueble
	Inicial	Final		Nombre Completo	NIT	
MCD-DGA-04-C-2025	Bodega N-309 y N-106 del 02/01/2025 Bodega N-414 del 15/01/2025	31/12/2025	Q 84,027.00	INVERSIONES INMOBILIARIAS TIKAL	342742	6a. Calle, 4-17, zona 1 Edificio Tikal, del municipio y departamento de Guatemala
MCD-DGA-004-L-2025	6/01/2025	31/12/2025	Q 55,000.00	HELDER MIGUEL MORALES FIGUEROA	65518802	Calle del Calvario, Cantón Central, municipio de San Antonio Huista del departamento de Huehuetenango
MCD-DGA-004-Ñ-2025	6/01/2025	31/12/2025	Q 180,002.00	AGUSTIN PABLO CHAVALOC CHAMORRO	41654234	1a. Calle, entre 8a. Y 9a. Avenida, zona 2, Totonicapán, Totonicapán
MCD-DGA-017-2025	3/02/2025	30/06/2025	Q 6,215.00	INVERSIONES INMOBILIARIAS TIKAL SOCIEDAD ANÓNIMA	342742	6ta Calle 4-17 zona 1, Edificio Tikal
			Q 1,824,266.49			


 Lic. Juan Carlos Ramos Arriaga
 Asesor Profesional Especializado
 Departamento Administrativo
 Dirección General de las Artes
 Ministerio de Cultura y Deportes

Sistema de Contabilidad Integrada Gubernamental
Ejecución de Gastos - Reportes - CUR de Ejecucion del Gasto
CUR del Gasto

PAGINA : 2 DE 10
 FECHA : 1/04/2025
 HORA : 14:37.00
 REPORTE: R00804107.rpt

Expresado en Quetzales

Unidad Ejecutora Igual a 102, Renglon Igual a 151, Fecha Aprobado Mayor o igual a 01/01/2025, Fecha Aprobado Menor o igual a 31/03/2025, Clase Reg
 Igual a COM

EJERCICIO:		2025																			
No. CUR	No. ORI	FECHA	REG	MOD	GPO	NIT	DESC. BENEFICIARIO	DESCRIPCION CUR	MONTO GASTO	MONTO DEDUCCION	MONTO LIQUIDO	MONTO SALDO	ESTADO	Registro	Modifico	USUARIOS Solicito	Aprobo	S. Pago	SOL. PAGO	PAGO	FECHA PAGO
155	155	19/02/2025	COM	NOR	OGA	96352434	DESARROLLOS INMOBILIARIOS GUERRA SOCIEDAD ANONIMA	BMYF SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE BODEGA PARA EL RESGUARDO DE VESTUARIO, UTILERIA, ESCENOGRAFIA E INSTRUMENTOS MUSICALES DEL BALLET MODERNO Y FOLKLORICO DE LA DIRECCION GENERAL DE LAS ARTES SEGUN CONTRATO ADMINISTRATIVO MCD-DGA-002-2025 Y RESOLUCION VC-DGA-008-2025, CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO 2025.	4,800.83	0.00	4,800.83	0.00	APROBADO	DACASTILL OF		DACASTILL OF	DACASTILL OF	N	N		
							Total Fuente		11	4,800.83											
198	198	20/02/2025	COM	NOR	OGA	7307861	LABBÉ PÉREZ RODRIGO	BMYF SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE PARA SEDE DEL BALLET MODERNO Y FOLKLORICO DE LA DIRECCION GENERAL DE LAS ARTES PARA REALIZAR SUS ACTIVIDADES ARTISTICAS Y ADMINISTRATIVAS SEGUN CONTRATO ADMINISTRATIVO MCD-DGA-001-2025 Y RESOLUCION VC-DGA-008-2025, POR UN PERIODO COMPRENDIDO DEL 02/01/2025 AL 31/12/2025.	285,474.00	0.00	285,474.00	214,105.50	APROBADO	DACASTILL OF		DACASTILL OF	DACASTILL OF	N	N		
							Total Fuente		11	285,474.00											
218	218	21/02/2025	COM	NOR	OGA	342742	INVERSIONES INMOBILIARIAS TIKAL SOCIEDAD ANONIMA	DYC Servicio de arrendamiento de 10 oficinas para ser utilizadas como archivo por unidades administrativas de la Dirección General de las Artes, todas ubicadas en Edificio Tikal, 6ta. calle 4-17 zona 1, del Municipio y Departamento de Guatemala, correspondiente al mes de enero 2025, según contrato Administrativo de Subarrendamiento Número MCD-DGA-003-2025 y Resolución Número VC-DGA-008-2025.	20,593.00	0.00	20,593.00	0.00	APROBADO	DACASTILL OF		DACASTILL OF	DACASTILL OF	N	N		
							Total Fuente		11	20,593.00											
225	225	21/02/2025	COM	NOR	OGA	342742	INVERSIONES INMOBILIARIAS TIKAL SOCIEDAD ANONIMA	DYC Servicio de arrendamiento de 10 oficinas para ser utilizadas como archivo por unidades administrativas de la Dirección General de las Artes, todas ubicadas en Edificio Tikal, 6ta. calle 4-17 zona 1, del Municipio y Departamento de Guatemala, correspondiente al mes de febrero 2025, según contrato Administrativo de Subarrendamiento Número MCD-DGA-003-2025 y Resolución Número VC-DGA-008-2025.	20,593.00	0.00	20,593.00	0.00	APROBADO	DACASTILL OF		DACASTILL OF	DACASTILL OF	N	N		

